

**Compte rendu sommaire n° 4 du Conseil de Quartier  
Montagne-Verte - Koenigshoffen - Elsau  
Réunion plénière du 11 mars 2009**

Convoqués par courriels et courriers, les membres du Conseil de quartier se sont réunis le mercredi 11/03/2009 à 18h30, dans la salle du restaurant du Foyer Saint Arbogast, 10 rue des Mérovingiens, à la Montagne-Verte.

Collège des habitants : 15 présents, 6 excusés, 8 absents,  
Collège des associations : 4 présents, 4 excusés,  
Collège des acteurs socio-professionnels : 7 présents, 1 excusé.  
au total : 26 conseillers sur 45.

A la suite d'une démission, Lucien Schneider intègre le Conseil de quartier en tant que membre du collège des habitants ( volontaire )

## **1. ETAT DES LIEUX : QUARTIER DE LA MONTAGNE-VERTE**

Une note présente les caractéristiques du quartier de la Montagne-Verte sous ses différentes facettes: histoire et géographie, habitat et population, associations et cultes, services de proximité et services publics, entreprises, établissements scolaires et équipements sportifs.

Les projets prévus dans le quartier de la Montagne-Verte :

- Requalification de la Place d'Ostwald et des environs immédiats avec création d'un cœur de quartier autour d'un nouveau Centre socio culturel, du site occupé anciennement par BRGM et Nactis ( ex-Sofral ).
- Réhabilitation du logement social (la Cité Westhoffen est en cours )
- Entrée du Parc Naturel Urbain
- Création d'un pôle intergénérationnel sur site rue de Kolbsheim
- Arrivée du tram-train (nouvelle gare au Roethig)
- Redéfinition du transport collectif en lien avec la CTS
- Comité des fêtes,
- Rue de Haslach / Gliesberg : redéfinition du stationnement et circulation
- Réflexion d'ensemble sur les terrains de sport
- Construction d'un Club House pour le Football Club de la Montagne-Verte
- Groupe Scolaire Erckmann-Chatrion ( remise aux normes déjà réalisée )
- Réinstallation des Jardins de la Montagne-Verte - création d'un vrai marché Bio
- Revitalisation des espaces verts.

## 2. FORMULATION DE PROPOSITIONS ET REDACTIONS D'AVIS

### **2.1. Transformation d'un terrain d'entraînement de football stabilisé existant en aire de jeu de football en gazon synthétique**

L'opération est prévue au Stade Charles Frey, rue du Schnokeloch ; le club concerné est le FCSK06 ; c'est le premier avis consultatif que le Conseil de quartier émet sur un projet soumis à la délibération du Conseil municipal

Décision :

Le Conseil de Quartier émet un avis favorable, à l'unanimité moins une abstention, en vue de la transformation du terrain stabilisé existant en aire de football en gazon synthétique.

### **2.2. Réaménagement de la route des Romains : tronçon 9**

La route des Romains a fait l'objet de travaux successifs de réaménagement depuis le milieu des années 90. A ce jour, il reste à réaliser le tronçon 9 compris entre la rue Monseigneur Raess et l'entrée d'Eckbolsheim.

Pour les trois variantes préconisées par la collectivité sur ce tronçon, les travaux consistent en la réduction de la largeur de la chaussée dédiée aux voitures afin

- de réduire la vitesse de circulation,
- de créer du stationnement supplémentaire,
- d'assurer la continuité des pistes cyclables existantes de part et d'autre de ce tronçon
- de modifier la perception de la route des Romains.

Le carrefour entre la route des Romains et la Rue Fresnay sera équipé de feux tricolores ; les travaux devraient démarrer cet été pour se terminer début 2010.

Les membres débattent des trois variantes présentées ; c'est **la variante n° 1 qui est retenue.**

Avantages :

- piste cyclable empruntant le trottoir afin d'être séparée de la chaussée automobile et de passer derrière l'arrêt de bus « Frénay » ;
- solution la plus sécurisante pour les différents usagers de la route des Romains, en particulier pour les cyclistes et les piétons.

Inconvénients :

- conflits prévisibles entre les cyclistes et les piétons sur les trottoirs ;
- absence de continuité cyclable entre Eckbolsheim et la rue Frénay, coté magasin « Norma » ; en effet le cheminement présenté oblige les cyclistes à traverser trois chaussées sur une courte distance.

Vote :

- Solution n° 1 - pour : 13 voix
- Solution n° 2 - pour : 3 voix
- Solution n° 3 - pour : 5 voix
- Abstentions : 2 voix
- Contre : 1 voix ( opposition à la réduction de l'emprise de la chaussée )

Décision

Le Conseil de Quartier se prononce **en faveur de la variante n° 1** pour le réaménagement du tronçon 9 de la route des Romains.

### ***2.3. Réaménagement de la rue Mathias Grünewald à Strasbourg Elsau***

Il s'agit d'un projet de voirie dont les modalités de concertation pourraient s'articuler autour d'une réunion publique suivie d'une exposition, la première tranche de travaux étant prévue au 4<sup>ème</sup> trimestre 2009.

Toute modification au niveau de la voirie pouvant induire des reports de circulation d'une voie sur une autre, le Conseil de quartier souhaite obtenir la description, s'il en existe, d'un projet d'ensemble concernant notamment les rues Michel-Ange et Martin Schongauer.

Décision :

A l'unanimité, le Conseil de quartier considère qu'il ne peut pas se prononcer immédiatement sur le réaménagement de la rue Mathias Grünewald et décide de surseoir jusqu'à la prochaine séance à l'examen de ce projet, dans l'attente d'éléments complémentaires de la collectivité relatifs à d'éventuels projets de voirie concernant d'autres rues du quartier de l'Elsau.

### **3. COMMUNICATIONS**

Le projet d'aménagement et le projet d'habitat innovant - secteur Charmille Nord a retenu toute l'attention du Conseil.

Décision :

Le Conseil de Quartier décide, à l'unanimité des présents, de créer une commission temporaire et ouverte, dénommée « Charmille Nord » et dont le responsable sera Pierre Ozenne.

### ***Atelier « Développement urbain et environnement »***

Cet atelier s'est renforcé par la présence de quatre habitants qui ne sont pas membres du Conseil de quartier.

Après discussion, trois axes de travail ont été dégagés :

- Réflexions autour des **entrées des 3 quartiers** + visite du quartier à vélo
- **Parc naturel urbain** : des travaux de recherche réalisés par des étudiants seront présentés au mois d'avril.
- Réflexions autour de **l'amélioration de l'image** et de la perception de nos trois quartiers par l'extérieur.

### **Atelier « Mobilité - Déplacements »**

La composition de l'atelier a également été renforcée par la présence de personnes extérieures au Conseil de quartier.

L'atelier a déjà amorcé des réflexions :

- sur l'amélioration du réseau de transport public en soirée;
- sur la route de Schirmeck dans son ensemble;
- pour la création de cheminements spécifiques piétons et vélos interquartiers.

Bernard Baumgartner, porte-parole

## Avis consultatif du Conseil de quartier

---

Nom du Conseil de quartier : **Montagne-Verte - Koenigshoffen - Elsau**

Séance plénière du conseil de quartier du **11 mars 2009**

Projet concerné : Transformation d'un terrain de football stabilisé existant en aire de jeu de football en gazon synthétique au stade Charles Frey, rue du Schnokeloch

### **1. Analyse du projet**

#### **Points forts du projet**

Cette opération s'inscrit dans une dynamique de développement durable et de préservation de la nappe phréatique : diminution drastique de l'arrosage et économies substantielles d'eau ; pas d'emploi de produits phytosanitaires ; moins de bruit pour les riverains en raison de la suppression des tondeuses à gazon et des arroseurs.

Ce projet va aussi permettre au club de se développer en augmentant de façon significative la pratique sportive par un temps de jeu démultiplié et un meilleur confort d'utilisation pour les joueurs.

#### **Points faibles du projet**

Le coût du projet est très cher, si l'on met les 930 000 euros du coût de l'opération en rapport à sa durée d'utilisation potentielle de 12 – 15 ans.

Les dimensions du terrain ne permettent pas son homologation pour toutes les compétitions.

Pour accéder à cette aire de jeu de football les joueurs doivent toujours traverser la dangereuse rue du Schnokeloch avec une circulation automobile assez dense.

### **2. Propositions et avis consultatif du Conseil de quartier**

#### **Propositions du Conseil**

En plus de son avis favorable le Conseil de quartier souhaite que le passage piétons qui permet de traverser la rue du Schnokeloch soit éclairé à la nuit tombée.

Le Conseil demande aussi un affichage précisant les conditions d'accès libre sur cette aire de football.

#### **Avis consultatif**

Le Conseil de quartier exprime un avis positif à l'unanimité moins une abstention ; celle-ci est motivée par l'importance du coût total de l'opération.

A Strasbourg, le 16 mars 2009

Signature du porte-parole : Bernard Baumgartner.